**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕРЕГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**636911, п.Берегаево, пл. Пушкина, 2 тел. 33-1-89**

18.03.2016 № 13

**О внесении изменений и дополнений в Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории Берегаевского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Берегаевское сельское поселение», в целях приведения нормативно-правовой базы муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» в соответствие с действующим законодательством,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в Административный регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории Берегаевского сельского поселения, утверждённый постановлением Администрации Берегаевского сельского поселения от 18.12.2015 № 68, следующие изменения и дополнения:

1.1. Наименование раздела II изложить в следующей редакции: «Требования к порядку осуществления муниципального жилищного контроля».

1.2. В пунктах 2.1.7, 2.1.14 слова, соответственно, «услуга», «услуги» исключить. Наименование пункта 2.1.7 изложить в следующей редакции: «Требования к помещению, используемому в целях реализации муниципальной функции»;

1.3. Пункт 2.2.4 регламента исключить;

1.4. Пункт 3.3.1 изложить в следующей редакции: «Предметом плановой проверки является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами».

1.5. Пункт 3.3.3 изложить в следующей редакции: «Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

1) начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем деятельности по управлению многоквартирными домами и деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале указанной деятельности;

2) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке;

3) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене, а также размещению на официальном сайте муниципального образования «Берегаевское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава Берегаевского

сельского поселения А.Н. Санько