**Совет**

**Берегаевского сельского поселения**

**Решение**

05.03.2020 № 2

п. Берегаево

**О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального**

**образования Берегаевское сельское поселение**

В целях приведения в соответствие с законодательством

**Совет Берегаевского сельского поселения решил:**

1. Внести в Устав муниципального образования Берегаевское сельское поселение, принятый решением Совета Берегаевского сельского поселения от 23.04.2015 № 6, следующие изменения и дополнения:

1) **пункт 2 части 1 статьи 2** изложить в следующей редакции:

«2) Глава Берегаевского сельского поселения возглавляет Администрацию Берегаевского сельского поселения (далее – Глава поселения, Глава Администрации);»;

2)  **пункт 18 статьи 4** изложить в следующей редакции:

«18) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217542/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/570afc6feff03328459242886307d6aebe1ccb6b/#dst306) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/#dst0) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/fe0cad704c69e3b97bf615f0437ecf1996a57677/#dst2579) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_340325/f670878d88ab83726bd1804b82668b84b027802e/#dst11034) Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/7b81874f50ed9cd03230f753e5c5a4b03ef9092d/#dst100464) землепользования и застройки, [документацией](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/2a679030b1fbedead6215f4726b6f38c0f46b807/#dst1657) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342030/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2781) Российской Федерации;»

 3) **абзац 5 части 1 статьи 22** исключить;

 4) **части 4 статьи 23** изложить в следующей редакции:

«4. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_340374/#dst0) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_340374/#dst0) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299547/#dst0) от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_317673/#dst0) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

5) **часть 1 статьи 25** изложить в следующей редакции:

«1. Организацию деятельности Совета осуществляет председатель Совета, избираемый Советом Берегаевского сельского поселения из числа депутатов.»;

6) **пункт 5 части 2 статьи 25** изложить в новой редакции:

«5) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета, подписывает протоколы заседаний, решения Совета;»;

7) **часть 1 статьи 27** изложить в следующей редакции:

«1. Глава Берегаевского сельского поселения является высшим должностным лицом Берегаевского сельского поселения и наделяется настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» собственными полномочиями по решению вопросов местного значения. Глава Берегаевского сельского поселения возглавляет Администрацию Берегаевского сельского поселения.»;

8) **в абзаце 1 части 6 статьи 27** исключить слова:

«постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета, или».

9**) в пункте 17 части 3 статьи 30** после слов «по планировке территории,» добавить слова «выдача градостроительного [плана](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_217542/806a2ec7312bde7c69d00da71451d7ddec7eae1e/#dst100014) земельного участка, расположенного в границах поселения,».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение направить на государственную регистрацию в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

4. Поручить Администрации Берегаевского сельского поселения обеспечить официальное опубликование настоящего решения после его государственной регистрации.

Глава поселения, Председатель совета

Берегаевского сельского поселения О.А. Жендарев